

RAT-EXX Rottakarkotin

TEHOKAS ROTTAKARKOTIN VIEMÄRIJÄRJESTELMÄSSÄ

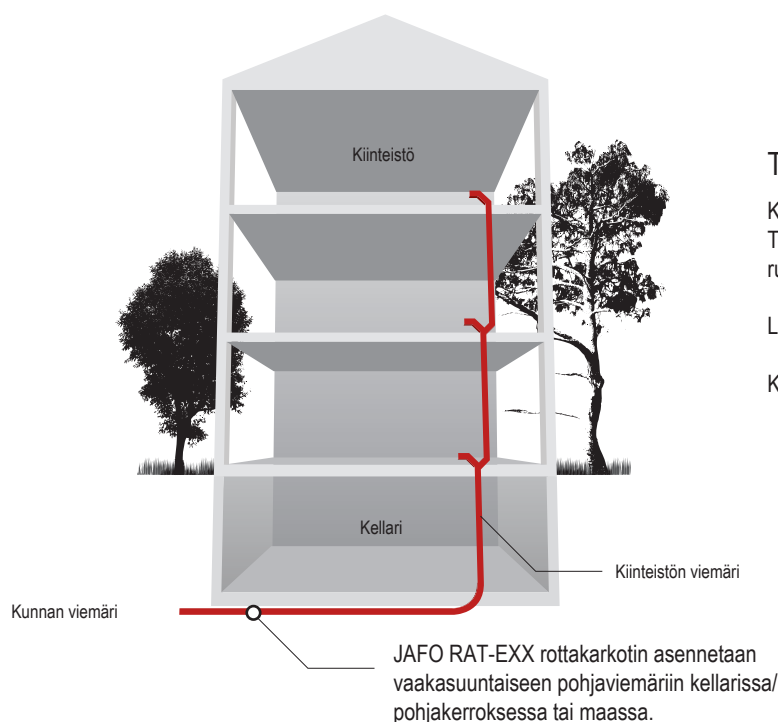
Sähköimpulssit estävät rottia pääsemästä rakennuksiin viemärijärjestelmän kautta. Tehokas, yksinkertainen ja ympäristöystävällinen menetelmä. JAFO RAT-EXX rottakarkotin sijoitetaan vaakasuuntaiseen pohjaviemäriin kellarissa/ pohjakerroksessa tai kaivoon maassa. Näin koko rakennuksen viemärijärjestelmä suljetaan yhdeltä kohdalta rottien tunkeutumista vastaan.



RAT-EXX rottakarkotin är testattu ja hyväksytty Dansk Teknologisk Institut:in toimesta. Raportin nr: 338185 voi tilata erikseen.

ROTAT VIEMÄREISSÄ ON KASVAVA ONGELMA

Kunnat ja asuntoyhtiöt raportoivat kasvavista rottongelmista viemärijärjestelmissä. On lähes mahdotonta päästä eroon rottista kunnallisessa viemäriverkossa. Tämän vuoksi on tärkeää estää rottia pääsemästä rakennusten viemärijärjestelmiin. Rottakarkotin JAFO RAT-EXX asennetaan rakennuksen pohjaviemäriin, joko kellarissa/pohjakerroksessa tai kaivon maassa ulkopuolella.



TUOTEKOKONAISUUS

Karkotinosä,
T-haaraputki haponkestävästä
ruostumattomasta teräksestä

LED-valo

Kytkenärasia

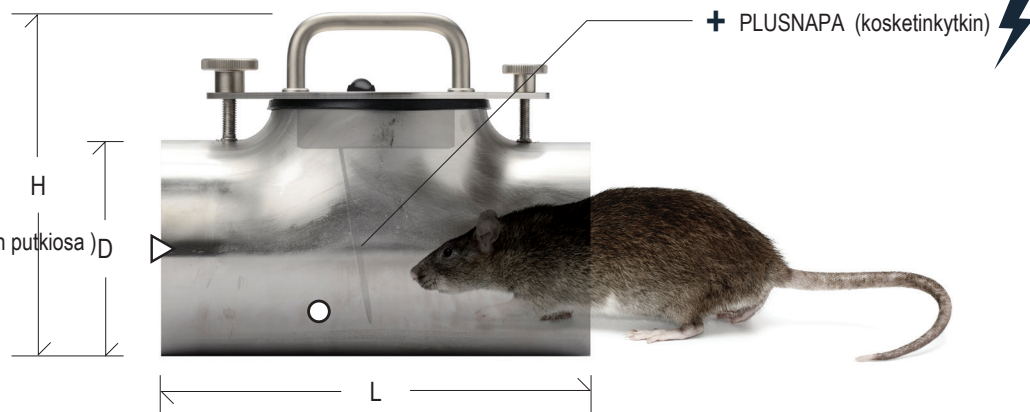


5

Virtälähde

▷ Virtaussuunta

○ ■ MIINUSNAPA (Ruostumaton putkiosa) D



KYTKENTÄ & TOIMINTA

Asennetaan rakennuksen viemäriin tavallisena putkiosana. Tekniikka perustuu sähköiseen impulssigeneraattoriin, joka tuottaa noin 200-500 voltin jännitteen 2 kertaa sekunnissa. Kun rotta pääsee JAFO RAT-EXX:ään, se saa sähköiskun, joka on säädetty niin, että se ei tapa, mutta takaa rottien pysymisen rakennuksen ulkopuolella. RAT-EXX liitetään 220 V verkkoon ja on saatavilla Ø110-Ø315 mm putkikokoihin. Valmistettu happokestävästä ruostumattomasta teräksestä, laatu SS 2348.

RSK-numero	Nimike	D mm	L mm	H mm
2358555	RAT-EXX 110	114	210	184
2358556	RAT-EXX 160	168	288	223
2358561	RAT-EXX 200	204	356	266
2358613	RAT-EXX 250	254	435	319
2358614	RAT-EXX 315	302	510	367

ESIMERKKI JAFO RAT-EXX ASENNUKSESTA POHJAVIEMÄRIIN

1. Viemärputki otetaan esille ja katkaistaan (katso kuva 1 alla). Rottakarkottimen asennuspituus mainitaan sivun 2 taulukossa.
2. Asennuksen aikana tulee umpikannen olla asennettuna. JAFO RAT-EXX asennetaan joustavilla kumiyhteillä molemmista päistä (eivät sisälly). Katso kuva 2.
3. Puhdista T-haaraputki ja asenna impulssigeneraattori. Katso kuva 3.
4. Aktivoi rottakarkotin kytkemällä virtalähde pistorasiaan. Katso kuvat 4 ja 5. (kuva 5 on sivulla 2) HUOM! Ennen Marraskuuta 2025 valmistetuissa Rat-Exx karkottimissa on LED-valon lisäksi kytkin. Paina kytkintä, virta on kytketty kun LED-valo vilkkuu punaisena.

1



2



3



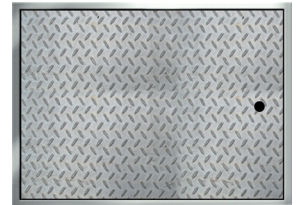
4



Kumiyyhteet
(ei sisälly)



JAFO RAT - EXX tulee olla helposti
saavutettavissa esimerkiksi luukun kautta



ESIMERKKI JAFO RAT-EXX ASENNUKSESTA PINTA-ASENNETTUUN POHJAVIEMÄRIIN

1. Viemäriputki katkaistaan. Rottakarkottimen asennuspituus mainitaan sivun 2 taulukossa.
2. Asennuksen aikana tulee umpikannen olla asennettuna. JAFO RAT-EXX asennetaan joustavilla kumiyhteillä molemmista päistä (eivät sisälly). Katso kuva 6.
3. Puhdista T-haaraputki ja asenna impulssigeneraattori. Katso kuva 7.
4. Aktivoi rottakarkotin kytkemällä virtalähde pistorasiaan. Katso kuvat 5 ja 8. (kuva 5 on sivulla 2) HUOM! Ennen Marraskuuta 2025 valmistetuissa Rat-Exx karkottimissa on LED-valon lisäksi kytkin.paina kytkintä, virta on kytketty kun LED-valo vilkkuu punaisena.

6



7



8



ASENNUS- JA HOITO-OHJE JAFO RAT-EXX SÄHKÖISELLE ROTTAKARKOTTIMELLE

JAFO RAT-EXX rottakarkotin voidaan asentaa sekä vanhoihin että uusiin rakennuskohteisiin. Asennus tulee suorittaa LVI-ammattilaisen toimesta. JAFO RAT-EXX rottakarkotin asennetaan pohjaviemäriin, joka yhdistää rakennuksen kunnalliseen viemäriverkkoon, ja se liitetään rakennuksen sähköverkkoon mukana toimitettavan virtalähteen kautta. On myös mahdollista liittää rottakarkotin rakennuksen valvontajärjestelmään, mikäli sellainen on asennettu. Impulssigeneraattori lähettää kaksi kertaa sekunnissa sähköimpulssin, jonka jännite on 200–500 V, estäen rottia pääsemästä rakennuksen viemärijärjestelmään.

Sähköimpulssi ei vahingoita eikä tapa rottaa, mutta aiheuttaa niin voimakasta epämukavuutta koskettaessa kosketinkytkintä, että rotta ei pääse rakennukseen.

ASENNUS - LVI

Toimituksen yhteydessä impulssigeneraattori on asennettu rottakarkottimeen, jotta se ei vahingoitu kuljetuksen aikana. Ennen rottakarkottimen asennusta tulee umpikansi asentaa impulssigeneraattorin paikalle. Impulssigeneraattori asennetaan takaisin vasta, kun rottakarkotin on asennettu ja se aiotaan aktivoida. Impulssigeneraattori ei saa olla asennettuna putkiston puhdistuksen tai huuhtelun aikana, sillä se saattaa vahingoittua. Umpikansi asennetaan takaisin, jos putkistoa aiotaan huuhdella tai puhdistaa.

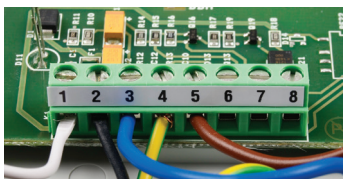
Rottakarkotinta voidaan myös käyttää puhdistus- ja huuhtelupisteenä, kun impulssigeneraattori on poistettu.

1. Vaihda impulssigeneraattori umpikanteen irrottamalla kaksi mutteria ja asenna umpikansi tilalle.
2. Asenna rottakarkotin pohjaviemäriin viimeisen kytkentähaaran jälkeen virtaus suunnassa, katso virtausmerkinä rottakarkottimesta. Rottakarkotin liitetään joustavilla kumiyhteillä (eivät sisälly JAFO:n toimitukseen) putkistoon. Katso JAFO RAT-EXX:n asennusmitta vastaavalle putkikoolle taulukosta sivulta 2.
3. Poista umpikansi irrottamalla kaksi mutteria ja anna kannen roikkua kierretangossa ripustuslenkissä jotta se ei huku.
4. Asenna impulssigeneraattori rottakarkottimeen, huomioi, että kansi suunnataan eri kokoisten kierretankojen avulla.

ASENNUS - SÄHKÖ

Impulssigeneraattorilla on IP67-tiiveysluokitus ja kytkentärasia on IP65-luokiteltu. Impulssigeneraattorissa on mukana 10 m kytkentäkaapeli, ja kaapeli tulee asentaa suojaputkessa seinään ja lattiaan. Asenna kytkentärasia seinään ja liitä kaapeli kytkentäohjeen mukaan, joka löytyy myös kytkentärasiaista. Virtalähde 12V liitetään 220 V pistorasiaan.

Kytke virtalähde pistorasiaan. Rottakarkotin on aktivoitu, kun rotan silmä kytkentärasian näytössä vilkkuu punaisena, myös LED-valo vilkkuu punaisena. Jokainen vilkkuminen tarkoittaa, että sähköimpulssi lähetetään rottakarkottimeen, noin kaksi impulssia sekunnissa. Vuotuinen tehontarve on 10 kWh.



- | | |
|---------|--|
| 1, 2 | virtalähteeseen |
| 3, 4, 5 | impulssigeneraattorille |
| 7, 8 | mahdolliseen kiinteistön hälytysjärjestelmään, avoin piiri vikatilanteissa |

HUOLTO JA KUNNOSSAPITO

JAFO RAT-EXX tulisi tarkistaa yksinkertaisella toimintatestillä 3–4 kertaa vuodessa viemärijärjestelmän kunnosta (tilasta) riippuen. Jos kiinteistössä on haittaeläinten torjuntaan liittyvä huoltosopimus, voi olla hyödyllistä koordinoita tämä tarkistus. Rottakarkotin on aktivoitu, kun rotan silmä kytkentärasian näytössä vilkkuu punaisena.

Aloita sammuttamalla rottakarkotin irrottamalla virtalähde pistorasiasta. Irrota mutterit ja nosta impulssigeneraattori varovasti kahvasta. Puhdista roikkuva kosketinkytkin ja varmista, että se voi liikkua vapaasti (noin 90°) saranassa. Tarkista myös T-haaraputken sisäpuoli ja puhdista tarvittaessa.

Asenna impulssigeneraattori takaisin rottakarkottimeen, huomioi, että kansi suunnataan eri kokoisten kierretankojen avulla. Liitä virtalähde takaisin pistorasiaan. Rottakarkotin on aktivoitu, kun rotan silmä kytkentärasian näytössä vilkkuu punaisena, myös LED-valo vilkkuu punaisena. Jokainen vilkkuminen tarkoittaa, että sähköimpulssi lähetetään rottakarkottimeen, noin kaksi impulssia sekunnissa.

Impulssigeneraattori ei saa olla asennettuna putkiston puhdistuksen tai huuhtelun aikana, koska se saattaa vahingoittua. Umpikansi asennetaan takaisin, jos putkistoa aiotaan huuhdella tai puhdistaa. Rottakarkotinta voidaan myös käyttää puhdistus- ja huuhtelupisteenä, kun impulssigeneraattori on poistettu.